

仲介

# JA上伊那不動産情報

売地

所在地

南箕輪村 塩ノ井

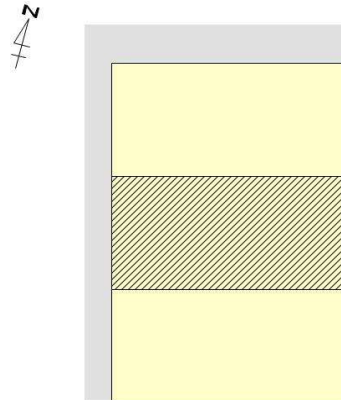
周辺写真

売買面積	面積 427㎡ 130坪 売買 公簿(実測)
予定価格	6,700,000円
坪単価	51,540円
私道負担	無
取引態様	仲介
仲介手数料(税抜)	261,000円

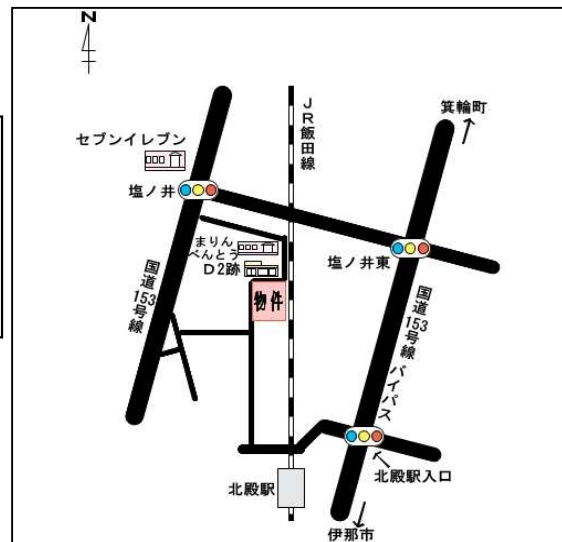


土地の概要	地目	田
	地形	平坦地
	現況	田
	権利	所有権
	接道	西側公道
	水道	公営水道
	排水	公共下水道
	雨水	浸透式
ガス	個別プロパン	
法令等	都市計画区域	非線引区域
	用途地域	無指定
	建蔽率	60%
	容積率	200%
	農地法	要農地法第5条申請
	通学区	南箕輪小/南箕輪中
沿線/駅	JR飯田線北殿駅	
費用概算	印紙代	5,000円
	所有権移転登記	買主負担
	地目変更費用	買主負担
	固定資産税	日割清算
不動産取得税	買主負担	
備考	D2跡地の南側。静かな田園地帯です。 現状渡し	

区画図



周辺地図



上伊那農業協同組合  
不動産相談室

〒396-8510 長野県伊那市狐島4291番地

TEL 0265-72-6110

FAX 0265-78-9002

E-mail:s-somu@ina.nn-ja.or.jp

HP:https://www.ja-kamiina.iijan.or.jp/

長野県知事(6)第4296号