

仲介

JA上伊那不動産情報

売地

所在地

伊那市高遠町西高遠

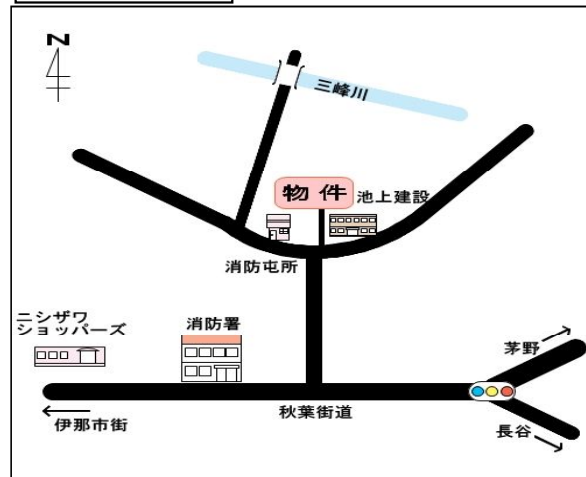
周辺写真

売買面積	公簿面積 873.38㎡ 実測面積 - ㎡
予定価格	4,500,000円
坪単価	17,000円
私道負担	有
取引態様	仲介
仲介手数料(税抜)	195,000円



土地の概要	地目	宅地、畑
	地形	平坦地
	現況	更地
	権利	所有権
	接道	南側公道
	水道	公営水道
	排水	公共下水道
	雨水	浸透式
	ガス	個別プロパン
法令等	都市計画区域	非線引区域
	用途地域	準工業地域
	建蔽率	60%
	容積率	200%
	農地法	要農地法第5条申請
	通学区	高遠小／高遠中
費用概算	印紙代	1,000円
	所有権移転登記	買主負担
	地目変更費用	買主負担
	固定資産税	日割清算
	不動産取得税	買主負担
備考	高台の広い土地です。小学校と幹線道路に近く、通学・通勤が便利です。	

周辺地図



上伊那農業協同組合
不動産相談室

E-mail:s-somu@ina.nn-ja.or.jp

HP:http://www.ja-kamiina.iijan.or.jp/

〒396-8510 長野県伊那市狐島4291番地

TEL 0265-72-6110

FAX 0265-78-9002

長野県知事(5)第4296号