

仲介

JA上伊那不動産情報

売地

所在地

伊那市 手良 ハツ手

周辺写真

売買面積

2,154㎡(651坪)

予定価格

7,000,000円

坪単価

10,752円

私道負担

なし

取引態様

仲介

仲介手数料(税抜)

270,000円



土地の概要

地目	畑
地形	平坦地
現況	畑
権利	所有権
接道	北側接道
水道	公営水道
排水	公共下水道
雨水	浸透式
ガス	個別プロパン

法令等

都市計画区域	非線引き
用途地域	無指定
建蔽率	60%
容積率	200%
農地法	要農振除外申請
通学区	手良小/東部中
沿線/駅	

費用概算

印紙代	5,000円
所有権移転登記	買主負担
地目変更費用	買主負担
固定資産税	日割清算
不動産取得税	買主負担

備考

広々とした、土地です。周りは林と農地。
静かな環境です。



周辺地図



上伊那農業協同組合
不動産相談室

E-mail:s-somu@ina.nn-ja.or.jp

HP:http://www.ja-kamiina.ijan.or.jp/

〒396-8510 長野県伊那市狐島4291番地

TEL 0265-72-6110

FAX 0265-78-9002

長野県知事(5)第4296号