

仲介

JA上伊那不動産情報

売地

所在地

伊那市 美篤 上川手

周辺写真

売買面積

公簿面積 552㎡
(167坪)

予定価格

6,300,000円

坪単価

37,724円

私道負担

無

取引態様

仲介

仲介手数料(税抜)

249,000円



土地の概要

地目	田
地形	平坦地
現況	畑
権利	所有権
接道	南側公道
水道	公営水道
排水	公共下水道
雨水	浸透式
ガス	個別プロパン

東側眺望



法令等

都市計画区域	非線引区域
用途地域	無指定
建蔽率	60%
容積率	200%
農地法	要農振除外申請
通学区	美篤小/東部中
沿線/駅	JR飯田線 伊那市駅

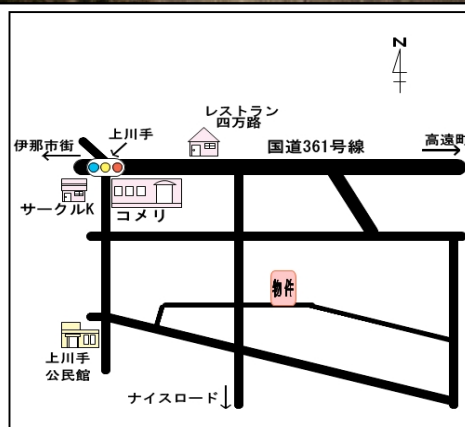
費用概算

印紙代	5,000円
所有権移転登記	買主負担
地目変更費用	買主負担
固定資産税	日割清算
不動産取得税	買主負担

備考

広々とした静かな田園地帯です。

周辺地図

上伊那農業協同組合
不動産相談室

E-mail:s-somu@ina.nn-ja.or.jp

HP:http://www.ja-kamiina.iijan.or.jp/

〒396-8510 長野県伊那市狐島4291番地

TEL 0265-72-6110

FAX 0265-78-9002

長野県知事(5)第4296号